

## Uppsägning av hyresavtal

Härmed säger jag upp hyresavtalet för lägenhet nr. \_\_\_\_\_  
med adress: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Då uppsägningstiden är 3 månader kommer avtalet att upphöra gälla : \_\_\_\_\_

Ort: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Underskrift

\_\_\_\_\_  
Underskrift

Ny adress: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ni når oss på:

Tel: \_\_\_\_\_

Tel. arb: \_\_\_\_\_

### Uppsägning

Uppsägningstiden är tre kalendermånader och räknas från månadsskiftet efter uppsägningsdagen.

*Ex:* Säger du upp ditt hyresavtal den 31 januari 20xx, löper det ut den 30 april 20xx.

Säger du upp ditt hyresavtal den 1 februari 20xx, löper det ut den 31 maj 20xx.

Vid dödsfall gäller en kortare uppsägningstid om uppsägningen sker inom en månad. Hyresavtalet kan då sägas upp till det månadsskifte som inträffar en månad efter uppsägningen.

Uppsägningen måste vara skriftlig och undertecknad av den/de som har skrivit under avtalet samt innehålla uppgift om när avtalet skall upphöra att gälla. Uppsägningen kan göras under rubriken "Överenskommelse om avflyttning" på baksidan av hyresavtalet eller på vår uppsägningsblankett.

Uppsägningsdag är den dag skriftlig uppsägning kommit VILHELMINA BOSTÄDER AB tillhanda. Du/ni kommer därefter att få en bekräftelse på uppsägningen från dem.

I en del fall vill den/de som skall flytta att kontraktet skall avslutas tidigare. Eftersom nästa hyresgäst i regel inte har möjlighet att med kort varsel flytta in är det svårt att tillgodose detta önskemål.\*

Ibland förekommer det att utflyttande hyresgäst rekommenderar att en annan person övertar hyresavtalet. En hyresvärd har i ett sådant fall rätt att neka till överlåtelser, vilket också är vår policy.

Under uppsägningstiden har du skyldighet att hålla lägenheten tillgänglig för visning. Vid eventuell andrahandsuthyrning: var vänlig kontakta VILHELMINA BOSTÄDER AB för information om gällande regler.

\* Se vidare vår blankett "Fullmakt"